meros son tan numerosos como las estrellas del cielo, y los otros no son menos que las arenas del mar. Y es de notar, señores, que mientras la Iglesia católica presenta en el dia de hoi multitud de sabios y de santos que le pertenecen esclusivamente, las instituciones laicas apenas si pueden gloriarse de ostentar uno que otro sabio formado, oidlo bien señores, con la ayuda de la enseñanza cristiana; y ningun santo, porque ésta es planta exótica fuera del catolicismo.

El número de instituciones científicas, de letras y de artes; el número de Congregaciones relijiosas dedicadas a la enseñanza, de colejios, de escuelas de la Iglesia católica, escede tambien a todo guarismo. No hai ramo del saber humano que no haya sido cultivado con esmero, que no haya sido enseñado por los hijos dela Iglesia: ellos han sido los primeros y mas asiduos maestros de las ciencias y de las letras.

Entre esas instituciones aparece la Universidad, fruto primoroso y esquisito del huerto del catolicismo, flor deliciosa y fragante del jardin que cultiva con esmero la Iglesia de Dios. Concebida por la idea relijiosa solo pudo nacer al abrigo de la escuela del Convento o de la Catedral. Modesta pero hermosa desde su nacimiento, se ha desarrollado bajo los auspicios y la solicitud activa y cariñosa del Obispo o del sacerdote católico; y a semejanza del grano de mostaza que llega a formar un árbol corpulento, cuyo espeso y frondoso ramaje da cómodo albergue a las aves del cielo, de la Universidad Católica han salido las águilas potentes que han remontado su vuelo a las alturas donde no alcanza la vista del hombre.

Su orijen es del siglo XI de la era cristiana; y desde esa fecha hasta el siglo XVI, todas las Universidades son esencial y esclusivamente católicas. Las mas antiguas, las mas sobresalientes y mas renombradas de todos los paises de Europa, han sido dirijidas por la Iglesia, costeadas muchas de ellas con fondos eclesiásticos, con profesores tambien eclesiásticos, y sometidas a la autoridad del Sumo Pontífice y de los Obispos; todas ellas se han erijido en nombre de Dios y para enseñar las ciencias sagradas y las profanas. La Teolojía, el Derecho, las Matemáticas, la Medicina, la Historia, las Lenguas, las llamadas ciencias naturales, que se ocupan en los seres mas insignificantes de la creacion, todo ramo del saber humano tenia cabida en sus anchos y populosos claustros.

Solo quiero enumeraros, señores, las Universidades de Paris; las de Salamanca y Alcalá de Henares en España; las de Oxford y Cambridge en Inglaterra; de Bolonia, Pavia y Turin en Italia; de Viena, Colonia, Ingolstadt y Francfort en Alemania, y sesenta o setenta mas en los mismos paises y en otras naciones de Europa; todas ellas de gran nombradia, que tuvieron en sus cátedras a los mas grandes injenios, cuyas obras monumentales ocupan un lugar preferente en las bibliotecas de todos los sabios; obras de las que apenas tienen noticia uno que otro liberal, y es mui raro el que es capaz de leerlas. A esos centros de estudio y de enseñanza acudian de todas partes y naciones, no solo los jóvenes sino tambien los hombres formados, y solo por el anhelo e interes de la instruccion. En el siglo XIII llegan a treinta mil las personas que frecuentaban la Universidad de Oxford.

No hai una sola Universidad fuera del seno del catolicismo, que pueda competir en sentido alguno con las enunciadas; y hoi dia las Universidades católicas ocupan lugar preferente sobre todas las otras y son las mas concurridas. Permitidme, señores, por mas que nos apremie la escasez del tiempo, que os lea una frase que hai en el acta de eireccion de la Universidad de Viena, fundada en 1365, y destinada a ser, decia, *una alta escuela oficial, digna y libre, conforme a las costumbres observadas desde la mas alta antigüedad, al principio en Atenas, capital de la Grecia, despues en Roma, capital del mundo, en fin en Paris, capital de la Francia; escuelas que se dedicaban a la lectura, a enseñar y aprender todas las artes permitidas por Dios, todas las ciencias naturales y morales, todas las leyes relijiosas y civiles.*

No ha habido una sola Universidad, notadlo bien señores, que se haya fundado con la negacion de Dios y con la franca y abierta impiedad. Si alguna vez los fundadores no invocaron a Dios, porque no se encontraron bastante limpios para arrogarse su filiacion, es cierto que se avergonzaron de proclamar con osadia lo que guardaban en el fondo de su alma, como en oscuro e inmundo rincon: «Es el necio el que dice en su corazon que no hai Dios.»

Aquí teneis, señores, una débil muestra, unas lijeras pinceladas sobre la manera cómo ha cumplido la Iglesia católica su mision de coredentora de la humanidad, en cuanto a la muerte intelectual traida por el pecado de nuestros primeros padres. La Iglesia salvó de la barbarie al mundo pagano destruyendo el politeismo y colocando la Cruz del Calvario en el trono de los Césares; recibió a los bárbaros, los civilizó y santificó postrándolos al pié de la Cruz; dió asilo jeneroso, hospedaje holgado y proteccion decidida a todas las ciencias, las letras y las artes en los anchurosos claustros de los cenobitas; hizo de ellos salir las Universidades para que brillaran como astros del firmamento y esparcieran la luz por todos horizontes. pero solo mientras se conservaron firmemente adheridas a la Iglesia católica.

Empero ella debia ser crucificada y perseguida lo mismo que su Divino Fundador, y por sus mismos hijos, ingratos y rebeldes. Los gobiernos civiles compuestos por hombres que debian toda su instruccion a la Iglesia de Dios, se alzan en mala hora y renovando la rebeldía del Paraiso, pretenden ser iguales a Dios y arrebatar a su Iglesia el derecho de enseñar. Se erijen en soberanos y maestros sin cuidarse de lejitimar su pretendida mision, y solo consiguen avasallar y esclavizar la enseñanza.

Aquí cabe, señores, interrogar a esos gobiernos por los títulos que justifiquen su derecho de enseñanza, por los medios que se les hayan otorgado para ejercerla, por la doctrina que estén encargados de enseñar, por la capacidad y aptitud personales con que desempeñan su cometido, y cómo lo han satisfecho hasta ahora.

De todo esto da razon cabal y satisfactoria la Iglesia católica, como lo acabais de oir; pero no espereis lo mismo de los gobiernos liberales, pues ni siquiera se han dado cuenta de estas cuestiones.

En efecto, todo derecho ha de nacer de una lei que le dé vida, que lo ampare y fortifique, y que le proporcione los medios de llevarse a efecto. Si ningun derecho, como correlativo de una obligacion, puede nacer de la misma persona que pretende poseerlo; si nadie puede conferirse derechos a sí mismo, como nadie puede imponerse obligaciones por sí solo, so pena de incurrir en una implicancia en los términos, forzoso es que nos digan los gobiernos civiles de dónde sacan la facultad de enseñar: qué lei les otorga este derecho, qué medios tienen para ejercerlo, quién los ha dotado de la competencia necesaria para estas funciones. Si se acude a la lei divina, si es Dios el lejislador que la ha dictado, venimos a parar forzosamente a la revelacion, y de aquí a la Iglesia católica, a su sagrada mision y a su majisterio infalible. Con esa condicion no hai dificultad para reconocerles, nó el derecho sino la obligacion de enseñar; siempre que no sea otra cosa que la de fomentar, amparar y protejer la enseñanza de la Iglesia católica, como lo han confesado y practicado todos los gobiernos católicos. El gobierno civil será en todo caso un poderoso cooperador, un oportuno auxiliar, y esta es exactamente su obligacion. Los gobiernos civiles no enseñan, ni han enseñado jamas; son simplemente protectores de la enseñanza; ésta es su única mision: cuando se apartan de ella se convierten en déspotas.

Pero los gobiernos liberales niegan a Dios, y niegan la revelacion, y si no niegan la Iglesia católica, que es un hecho mas luminoso que el Sol, le desconocen sus derechos, y no quieren tener con ella comunidad de orijen. Los gobiernos liberales confiesan que el derecho de enseñar no les nace de la lei divina; y pues que la confesion es la prueba mas elocuente y prevalece sobre toda otra prueba, hai que buscar en otra parte el pretendido derecho de enseñanza que se atribuyan los gobiernos liberales.

¿Derivarán este derecho de la lei civil? Pero si los mismos gobiernos dictan la lei civil, ¿cómo pueden conferirse a sí mismos este derecho? ¿Lo derivan directamente del pueblo? Luego el pueblo puede quitárselo cuando lo tenga a bien, luego es un derecho precario. ¿Y de dónde sacó el pueblo el poder para conferir este derecho o imponer esta obligacion? ¿El pueblo puede conferirse a sí mismo derechos e imponerse obligaciones? Si el pueblo puede quitar ese derecho y estinguir esa obligacion cuando le dé la gana, luego el derecho y la obligacion correlativos sobre una misma cosa existen en una misma persona, lo que es absurdo, y por eso es que el derecho y la obligacion pueden desaparecer arbitrariamente por la voluntad del pueblo, lo que les quita el caracter de derecho y de obligacion. Si aplicamos estas ideas al gobierno civil nos darán el mismo resultado; porque aquí no encontraremos las tres entidades que en el derecho y la obligacion de enseñar existen en la Iglesia católica, la que tiene relacion estrecha o inmediata con Dios, autor de todo derecho, con el pueblo que no confiere derecho alguno sino que es sujeto de una de las dos obligaciones que resultan de la institucion divina.

¿Y podrán los padres de familia librarse de la obligacion que Dios les ha impuesto de enseñar a sus hijos para convertirla por su propia voluntad en un derecho del Estado, derecho que puede ejercerlo y lo ejerce de un modo contrario al precepto de Dios? ¿Y el pueblo puede conferir la capacidad y la ciencia necesarias para enseñar? En la eleccion de los majistrados ¿piensa acaso el pueblo en que los elejidos van a ser maestros? Porque, ¿quiénes componen el gobierno civil? Son ciudadanos que salen del mismo pueblo y que obtienen el poder a veces por fraudes, violencias y crímenes; rara vez por los medios lejítimos. ¿Y serán éstos los medios adecuados para obtener la capacidad y la ciencia necesarias para enseñar?

En la Iglesia católica enseñan los mismos majistrados, en persona: enseña el Papa, enseñan los Obispos y el clero; y todos ellos con competencia manifiesta e indisputable, con ciencia esclarecida y superior, con majisterio soberano e indeclinable; y enseñan a todos los hombres, a los príncipes, a los doctores y a los labriegos: a los príncipes y a los reyes más que a los doctores, y a los doctores mas que a los labriegos. Los majistrados de la santa Iglesia enseñan todos los dias y en todos los momentos: enseñan en el púlpito, en el confesonario, en los claustros y en las aulas; enseñan con escritos luminosos y de sabiduría sobrehumana, con libros y folletos, con el diario y el periódico, con las encíclicas y pastorales, en los concilios y en las asambleas. Enseñan con el ejemplo de su vida intachable y esclarecida por virtudes de todo jénero.

(*Concluirá.*)

COMERCIO.

REVISTA DEL MERCADO

DE ACCIONES Y BONOS.

Valparaiso, 13 de setiembre.

Sigue el movimiento en las acciones.

Huanchaca de Bolivia.—Conocemos hoi las siguientes ventas:

15 acciones	a	2825
2 "		2830
3 "		2875
5 "		2880
8 "		2900
8 "		2925

Gas de Valparaiso.—Se vendieron 6 acciones a 102.

Descubridora de Huantajaya.—Se efectuó una venta de 20 acciones a 104.

Todos Santos.—Conocemos una venta de 100 acciones a 23½.

CAMBIO.

Vendedores, 26¾; compradores, 26⅝, con ventas.

BOLSA COMERCIAL

DE VALPARAISO.

Sin transacciones.

ALFREDO LYON.
C. de C. y M. de E. P.

Precio Corriente

DE ACCIONES Y BONOS.

Valparaiso, agosto 13 de 1888.

	Comprador.	Vendedor.	Ult. venta.	Alza.	Baja.
BANCOS.					
Nacional de Chile	192	n 192½	192		
Valparaiso	200	n 200½	200½		
Agrícola	163	n 164	156		
Concepcion	150	n			
Mobiliario	160	n			
Union	110	n 111	110		
Hipotecario	210	$ 220	210		
Garantizador	1400	n 1350	1350		
Responsabilidad	150	n 225	150		
Santiago	160	n 161	160		
Nacional Hipotecario	230	n 235	205		
FERROCARRILES.					
De Coquimbo	70	% 73	75		
" Carrizal	60	n 62	62		
" Copiapó	75	n 98	98		
" Tongoi	23	n 30	20		
" Urbano de Santiago	110½	n 110½	110½		
" Urbano de Valparaiso	203	n 203½	202		
VAPORES, BUQUES, ETC.					
Cía. Sud-Americana de Vapores	163½	n 163½	164		
" N. de Remolcadores	125	n 150	125		
" Comercial de id	115	n 116	115		
" Maderas y Buques	92	n 94	94		
" Diques	115	n 120	110		
" Balleneros	150	n 170	150		
COMPAÑÍAS DE GAS.					
Cía. de Gas de Santiago	183	n 185	183½		
" de id de Valparaiso	102	n 102½	102		
" de Consumidores de Gas	150	n 155	150		
" de la Serena	185	n 188	185		
" Gas Antofagasta	115	n 115½	115		
COMPAÑÍAS DE MINAS.					
Gran Cía. A Prat	69	n 70	73		
Perseverancia del Guanaco	5½	n 6½	6		
Minera de Chañaral	125	$ 130	125		
Huanchaca de Bolivia	2875	n 2900	2925		
Oruro de id	2655	n 2675	2655		
Pueblina de Cerpoceles		20			
Esplotadora de id	45	n 46	45		
Gran Compañía de id	20	n			
Blanca Torre	6	n 6½	6		
Todos Santos	24½	n 24½	23½		
Descoguefa Galli	41	n 42	42		
Sociedad Descubridora de Esmeralda	19	n 19½	19		
Minera La Coipa	5	n 10	15		
COMPAÑÍAS DE SEGUROS.					
Compañía La Chilena	230	n 231	230		
" La América	263	n 268	262		
" Union Chilena	80	n 85	80		
" La Valparaiso	107	n 110	107		
" La Nacional	40	n 41	40		
" La República	60	n 65	65		
" La Comercial	75	n 80	75		
" La Protectora	25	n 28	28		
" La Pacífico	40	n 39	43		
VARIAS.					
Maderas y Carbon	122	n 125	118		
Salitres de Antofagasta	93½	n 94	94		
Ascensores Mecánicos	21	$ 22	21		
Id. de Capital	24	n 25	24		
Telégrafo Trasandino	203½	% 204	204½		
Beneficiadora de Antofasta	36	n 36½	36		
Telégrafo Americano	67	n 70	71		

BONOS Y BILLETES.

	%	Comprador.	Vendedor.	Ult. venta.	Alza.	Baja.
Deuda interior	3	49	49½	150½		
Id. id. de 1882	6	98	98½	98		
F. C. de Santiago a San Fernando	6	95	95	94		
Id. de San Fernando a Curicó		96	98	96		
Id de Llai-Llai a San Felipe	6	95	97	98		
Id de Santiago a Quillota	6		98	96		
Municipalidad de Santiago	8	105	106	105		
Id. de Id	7	100½	100½	100		
Id. de id	6	90	92	90		
Banco Garantizador de Valores	3	104	104½	104		
Id. id	7	101½	102	102		
Id. id	6	93½	93½	93½		
Id. id	5	92½	93	92		
Caja Hipotecaria	8	104	104½	103½		
Id. de id	7	101½	102	101½		
Id. de id	6	99½	99½	99½		
Id. de id	5	94	94½	94		
Municipalidad de Valparaiso (agua)	10	108	108½	108		
Id. de id	8	102½	103	103		
Id. de id	7	98	98½	98		
Id. de id	6	92	93½	92		
Id. de id. (Teatro)	8	77	77½	77		
Billetes del Banco Valparaiso	6	98½	99	98½		
Id. de id	7	103	103½	103½		
Banco Hipotecario	8	102½	103	104		
Id. id	7	102	102½	102		
Id id	6	96½	97	96½		
Banco Nacional Hipotecario	8	102	102½			
Id. id	7	100½	101	101		
Id. id	6	95½	96	95½		

Balfour, Lyon y Co.

DELICIAS, 35—VALPARAISO.
Fabricantes importadores de maquinas
VENDEN:
FERROCARRILES PORTATILES.
CIGUEÑAS a VAPOR y PESCANTES.
BOMBAS a VAPOR, centrifugas y de mano.
MOTORES a VAPOR fijos y portátiles.
MAQUINARIA para oro y plata.
VENTILADORES Root y Baker.
ALAMBRE "Best Charcoal," Nos. 8, 10, y 12, para bultos de pasto.
HORNOS DE MANGA "Plitz," y "Americanos," elípticos y circulares.
Ofrecen tambien su completo surtido de FIERRO, CAÑERIAS, CORREAS INGLESAS y demas artículos para la esplotacion de minas y otras indusas.

Cartas Arjentinas.

(Para *La Union.*)

SUMARIO.—Aspecto jeneral de la marcha progresiva de esta República.—Valor de la "tierra," su renta.—Espíritu de especulacion, la "Bolsa."—La política y sus estadistas.—Lecciones que debemos aprovechar.—Algo sobre el ejército.

Buenos Aires, agosto 6 de 1888.

Al concluir mi anterior correspondencia dirijíame de las provincias de Cuyo, hácia el Litoral, atravesando las pampas de San Luis, Córdoba y Buenos Aires en el "Railway Pacific," la línea férrea que sirve ya de base al futuro ferrocarril trasandino por la via de Uspallata.

El movimiento que en estas partes interiores de la República se nota, lleva en sí todo el aspecto de lo que se inicia, con sus consiguientes imperfecciones; el tiempo, y n mui lejano, vendrá a regularizar ciertos servicios que por el momento constituyen un verdadero malestar entre estos mui pacientes provincianos.

Existe, v. gr., un ferrocarril para hacer la travesia entre Mendoza y San Juan, denominado El gran Oeste Arjentino, propiedad de una compañia inglesa y dirijido por jente de la misma nacionalidad; era de creer, pues, que el servicio dado por estos señores correspondiera en algo al menos a lo que en Inglaterra es en punto al buen servicio de ferrocarriles; por desgracia, no acontece así! y parece que estos aires adormecen la actividad peculiar de otros climas. Y llega a tal punto la indolencia y la incuria en el manejo de esa línea, que los pobres sanjuaninos, que suspiraban ya creyéndose libres del aislamiento en que por tanto tiempo habian vejetado, empiezan nuevamente a utilizar sus antiguas carreteras, porque al menos ellas le dan garantías para sus vidas y propiedades, en tanto que El gran Oeste los induce irremediablemente a alguna catástrofe; a veces son contusiones, cuando no la muerte; otras el incendio o el atraso en un 50% del tiempo que debieran emplear segun itinerario, etc., etc.

Podria estenderme mucho sobre el particular, pero como hai otros puntos que reclaman la atencion, me contentaré por ahora con decir que, mientras existan ferrocarriles como El gran Oeste Arjentino, no tiene este país de que vanagloriarse al haber desparramado por sus estensas pampas la enorme cantidad de rieles de que hablan sus estadísticas.

Lástima y mui grande es que despues de haber adoptado como norma de conducta, en persecucion de mui laudable fin, como es el adelanto de estas comarcas, la realizacion de cuanta línea se propusiera por los particulares, no tengan las autoridades la suficiente enerjía para hacer cumplir con su deber a aquellos contratistas inescrupulosos que, no satisfaciendo jamas las mui justas reclamaciones del público, no perdonan, por cierto, la prima que se les tiene prometida como garantía a sus capitales.

Tambien en esto tienen cabida los peculados vergonzosos que se llevan a cabo por los hombres de la administracion: el estranjero que viaja por acá tiene que hacer en muchos casos las veces de pacífico mediador entre aquellos señores y los particulares, que se desatan en improperios, con motivo de las condescendencias y transacciones que se llevan a cabo, en perjuicio del bien jeneral; yo mismo me he visto obligado alguna vez a decirles a estos tremendos criticones que consideraba exajerados los conceptos que emitian en contra de sus autoridades; pero todos a una me respondian:

—Ah! es que ustedes los chilenos no están acostumbrados a estas cosas; en Chile la moralidad pública es un hecho! Aquí el robo está en proporcion de la importancia del cargo que se desempeña.

Existen ya innumerables líneas férreas que atraviesan el territorio de la República en todas direcciones, y hai actualmente dieziocho peticiones nuevas que esperan en la oficina de obras públicas el informe competente para ser despachadas favorablemente; y digo "favorablemente," porque los empresarios, cuando llegan a presentar sus solicitudes, es porque de antemano se han asegurado el beneplácito de los poderes públicos que les han de dar la concesion mediante una contribucion de un tanto por ciento.

Ayer no mas oia hablar en un corrillo de un señor que se encontraba rico a consecuencia de una transferencia de concesion para llevar a cabo un ferrocarril de San Juan a la Rioja; decian unos que le habian dado a ganar 800,000 pesos, y otros agregaban: "pero a él tan solo le han quedado 300,000 pesos, pues el resto se ha ido en aguinaldos para los concesionantes."

Me atrevo a estampar las anteriores líneas, no por cierto como muestra de la satisfaccion estúpida que produce en algunos la contemplacion del mal ajeno, si no, y mui al contrario, con la esperanza de que se curen estas gangrenas que amenazan corromper todo el organismo administrativo.

No es con paleativos como se les ataca; el bisturí y fierro candente son sus medios.

Bien sé yo que en el fondo de la conciencia todo arjentino me encuentra razon, como que son impresiones éstas que rebosan en el corazon de todo el pueblo!

La inmigracion es aquí la base de ese brillo deslumbrador con que se ha revestido el progreso arjentino; y en compañía de la estension enorme de campos incultos la causa primordial del risueño porvenir que ya sonrie a su feliz vecina. La "tierra," mediante a su demanda, ha adquirido ya precios altísimos, comparativamente al tiempo anterior, y en particular la propiedad urbana.

Las especulaciones en "tierras" y valores de crédito constituyen el gran cebo donde van a picar todos aquellos que aspiran a hacer fortunas fáciles y en pocos dias: debido a esto, las industrias de seguro porvenir, pero de largo aliento no tienen gran cabida en estos mercados: se vive aquí al vapor y en medio de convulsiones eléctricas que hacen vacilar a veces el carro de la fortuna.

Siempre he creido que para hacer la felicidad de los pueblos no se necesita de grandes intelijencias en los hombres que dirijen sus destinos. ¡Cuántas veces esas ambiciones desmedidas y estemporáneas que pretenden realizar aquellas "luminarias" no son la causa de violencias y retrocesos, sea ya porque no se está suficientemente preparado para recibir sus frutos, ya por la manera tosca con que se quiere imponerlos con perjuicios de la bella libertad. Un buen criterio y corazon recto es preferible, con mucho, a aquella... Es así como me esplico en parte algo del progreso rápido en este país; debido a aquel buen sentido, vemos actualmente llegar a estas playas la inmigracion espontánea de jente laboriosa y económica, fuente inagotable de los fenómenos que cada dia sorprenden al observador estudioso y atento. Con aquel mismo criterio, se ha querido beneficiar directa y enérjicamente al dueño de la tierra, antes que el estranjero, que por su índole es superior al criollo, se la pudiera arrebatar, creando un *Banco Hipotecario Nacional* sobre bases tales que permite sacar a cada dueño de terreno capitales equivalentes al total del mayor precio actual de la propiedad, y ésto por medio de un subterfujio curioso, el avalúo que el *perito* del Banco hace de lo que se quiere hipotecar está basado en el futuro valor que adquirirá la propiedad o mas bien dicho, sobre las esperanzas halagüeñas del propietario, que por regla jeneral no son cortas.

Los préstamos hipotecarios se dan en cédulas que emite el mismo Banco, y mediante el pago de un 9 % del capital solicitado, que corresponde a intereses, amortizacion y comision, durante treinta años, queda estinguida la deuda. Se comprenderá fácilmente que, hoi por hoi, con la base de la esperanza, no existe ni una sola propiedad cuya renta esté en relacion con el capital que ella representa; de aquí deduzco, no considerando seria semejante base de avalúo, que gran parte de las fortunas que tienen su orijen en la propiedad del suelo son ficticias, o por lo menos inciertas, ya que siempre penderán de una condicion que puede o no suceder. En parte de la propiedad urbana, y en especial la ubicada en centros comerciales, guarda cierta relacion la renta con el capital, pero a la postre estos mismos valores descansan en ese estado incomprensible del alza sin lei ni criterio fijo, ¡todo es especulacion! especulacion! y mas especulacion!!!

He de referir aquí algunos casos particulares que darán una idea aproximativa de lo que voi refiriendo:

El señor don Leonardo Pereira, miembro distinguido y acaudalado de esta sociedad, era dueño no hace mucho tiempo, de unos terrenos en esta ciudad cuya venta en $ 600,000 a un especulador que debia pagárselos al cabo de seis meses, fué considerada por todo el mundo como un gran negocio para aquel señor; antes de venderse el plazo, ya el especulador habíalos realizado en $ 900,000 a un tercero, viniendo a quedar el primer comprador con una utilidad líquida de $ 300,000 aun antes de vencerse el plazo de los seis meses en que tenia que pagar al señor Pereira los $ 600,000 y se agrega todavia que el último comprador quedaba contentísimo de su negocio y no queria por sus terrenos $ 1.000,000.

Existe en la calle Florida, como dijéramos la del Cabo en Valparaiso, un sitio de esquina con un edificio vetusto, por el cual hace dos años ofrecian $ 360 por metro cuadrado, y ahora se le ofrece al dueño $ 800 y no lo quiere vender mientras no le den $ 1,000. ¡Ya se puede ir calculando lo que aquí significa la propiedad urbana en estos centros!

El dueño de un terreno, mas o menos semejante al anterior, ha tenido propuestas como la siguiente: Se le edifica el sitio con un gran hotel y almacenes, distribuido todo el edificio en tres o cuatro pisos, para gozar del usufructo durante seis años, en cambio del pago de $ 1000 mensuales durante este tiempo y la donacion de todo el edificio al fin del plazo.

Como es natural, los precios de inquilinatos aumentan de una manera alarmante; ayer no mas he leido en el *Nacional* un artículo de fondo deplorando este estado de cosas y aplaudiendo la idea de establecer barrios de obreros, donde los alquileres no estuvieran sujetos al capricho usurero de los actuales propietarios que son la causa del desencanto para los inmigrantes que emplean todo su jornal en el pago de habitacion.

Todo el movimiento bursatil se lleva a cabo, o al menos tiene su resonancia, en la "Bolsa"; es este el gran centro donde se ha desarrollado esa aficion al juego, pasion dominante en la manera de ser de este pueblo; la rapidez con que el progreso ha llegado y su brillo consiguiente lo han fuscado! e imajinase que todo ha de llevar este sello o de lo contrario descarrila: debido a esta manera de ver las cosas e impregnado como está ya en la sangre el espíritu de especulacion y de todo aquello que caiga bajo el dominio de la suerte, no se divisa aun el dia en que se normalice la situacion: la "Bolsa" ha sido ayer no mas, teatro de un tremendo "Crak"; y como ese vendrán otro mas, sin que ellos signifiquen golpes mortales para su vitalidad; pero para que se vea hasta qué punto se hace uso del crédito, sépase que en la última liquidacion, con motivo de la alarma por la baja de las acciones del Banco Constructor, «hase encontrado como deudores por valor de $ 120,000 a jóvenes que apenas contaban con un sueldo de $ 80 mensuales, esta era toda su responsabilidad! Por cierto que los Bancos prestamistas van ganando en tales casos, un tres, un cuatro y hasta un cinco por ciento mensual.

Se comprenderá fácilmente que no se mira por los verdaderos intereses del pais, estimulando de esta manera la aficion por el juego, y que la juventud educada en tal escuela no promete un risueño porvenir. Las veleidades de la suerte, que dispone caprichosamente de sus haberes, llega hasta el hogar donde encuentra ya a la madre o la esposa perfectamente alarmadas ¡pobrecitas ellas! Con qué malos ojos mirarán estos hábitos que las mas de las veces les roban tan despiadadamente lo mas caro para su corazon! Ellas no juegan en la "Bolsa," ni en las carreras, ni en los clubs, pero recojen siempre los sinsabores y las lágrimas, tributo consiguiente de aquel desvario de los hombres!

Como ya lo he dado a comprender en mi anterior correspondencia, con el nombre de "Política" se conoce aquí otra clase de especulaciones que a semejanza de las que se llevan a cabo en la "Bolsa," tienen por único móvil y fin a su Majestad don Dinero; los medios para llegar al logro de los deseos son naturalmente distintos, como que el campo de accion es tambien otro. Debemos empezar por decir, ya que la verdad y justicia es norma que nos hemos impuesto al escribir estas líneas que, aquí como Chile, la Presidencia de la República es un puesto que se hereda a voluntad del mandatario que debe dejar el mando concluido el período constitucional, y no por cierto en conformidad al ideal de aquel don Simplicio que tuvo la desgraciada idea de caracterizar al republicanismo moderno con las palabras simbólicas de "Libertad, Fraternidad e Igualdad". En dicha sucesion, que llamaremos republicana para distinguirla de la monárquica, sucede invariablemente que el favorecido por los caprichos, o por los cálculos del presidente saliente, le dá vuelta la espalda tan luego como llega a la altura, pues como acontecia a los emperadores romanos, viven estos señores perpetuamente alarmados y celosos de las influencias que aquellos sus antecesores tuvieron, y ¡cosa curiosa! apesar de la esperiencia personal y constante que les dice a estos supremos electores, que la infidelidad es el precio con que se paga tan criminal ofrenda, se preocupan desde el primer momento en amenguar y debilitar las fuerzas de su bienehor buscando simultáneamente aquel Leal que ha de guardarle las espaldas cuando llegue el momento de bajar del Olimpo e ir a confundirse en el polvo con los demas mortales. ¡Miserias humanas y pequeñeces de los hombres que pocas veces comprenden su propio interes!

Así como Errázuriz engañó a Vicuña Mackenna y burló a Amunátegui colocando en la altura a don Anibal Pinto, Roca, imitando a sus antecesores, engañó a Irigoyen para elevar a su concuñado Juarez Celman; se hizo la cosa en familia!

Apenas ha llegado este último a la Presidencia y ya los bonos de Roca están de baja, y por el contrario, los de su hechura política Cárcano, se cotizan con premio. Sin embargo suele haber ciertos zorros viejos que creen ver en todo esto una farsa, y dicen que Roca en debido tiempo presentará, de acuerdo con Juarez, su candidatura como de oposicion, a fin de llegar al codiciado puesto rodeado de cierta aura popular, que de otra manera no la tendria; pues los porteños, que son sin duda la representacion mas jenuina de la parte progresista y de capitales de esta tierra, miran con mui malos ojos las candidaturas provinciales y tanto mas si llevan la proteccion oficial. Es ésta la situacion actual. Donde no existen partidos de ideas, como entre nosotros, la diversidad de opiniones versa sobre la persona del elejido pero en el fondo hai una uniformidad que entristece para encarrilar a la administracion por la senda de los grandes peculados que han de favorecer a los amigos. Cárcano y Racedo, éste último Ministro de la Guerra, hánse visto comprometidos en la última liquidacion de la "Bolsa" por sumas considerables, sin que se sepa hasta ahora cómo las han cubierto, pues eran ayer no mas individuos de mui escasa responsabilidad.

Fuera de tres o cuatro personalidades conocidas, que van pasando ya a la categoria de mitos, a quienes se les guarda escasamente el mínimum de las consideraciones que merecen sus talentos y servicios a la nacion, los demas son de hombres esencialmente *prácticos*, para los cuales la cosa pública es una buena Pichincha que promete beneficio y débese esplotar.

Me decia un señor, hombre de fortuna e importante posicion social y con el cual comentábamos este estado de cosas, "no tenemos nada parecido en nuestros gobernantes a los estadistas chilenos y sin embargo ya ve Ud. cómo la cosa marcha con cierto brillo aparente, en medio de la prosperidad jeneral; la riqueza del pais dá para todo." En verdad! Seria de desear sin embargo que la cosa fuera completa y veriamos así en poco tiempo, sin crísis ni fracasos violentos, elevarse a una altura colosal a este pais que ayer no mas vejetaba en un estado semi-salvaje, particularmente al interior.

En Chile se vá mas lentamente, pero con paso seguro tras aquel mismo ideal! ¡Quiera Dios que el trabajo, ese patrimonio que ennoblece al hombre, sea siempre el medio único por el cual adquiera su bienestar!... La demasiada riqueza espontánea y fácilmente adquirida trae para las naciones como para los individuos, muchas responsabilidades que no siempre se saben cumplir!

Cuando nuestra cordillera sea perforada por aquellas tres arterias que llegarán a Chile por el norte, centro y sur de su territorio ya se habrá resuelto naturalmente aquel problema de la inmigracion espontánea, que tanto preocupa, y con razon, a los hombres públicos de mi país; hai mucha jente, y especialmente aquella de trabajo y de valer, que busca ante todo la estabilidad y en todo el órden social para la colocacion de sus capitales; prefieren no pocos aquella seguridad modesta al brillo momentáneo de las grandes especulaciones cuyo reverso en la mitad de los casos es la miseria y todo jénero de desgracias. Es pues de suma importancia el que nos preparemos para aquella época procurando de dia en dia depurar mas y mas nuestra administracion de todo vicio que pudiera empañarla; seamos inflexibles en el castigo del crímen (o delincuente) porque sus depravaciones (cuya fama ha trasmontado ya los Andes) están reñidas con aquella tranquilidad que busca todo hombre de bien que por allá quisiera establecerse: la educacion moral y práctica de nuestros pueblos debe preocupar vivamente a los que están llamados a dirijirla; los hábitos de hijiene y economia son puntos sobre los cuales debe basar todo su esfuerzo el hombre que en Chile trabaje por la rejeneracion de nuestro roto; nunca se hablará lo bastante al tratar de llevar a la práctica estas ideas!

Con satisfaccion recibimos por acá noticias como aquellas de la pronta aprobacion de la lei por la cual se dotará de agua potable a todas las ciudades de la República,

pasa calidad de las habitacionedonde caba el invierno nuestro pueblo es detestada le y la causa primordial de la mortalidad *sui generis* con que Chile se distingue y la estadística universal; preciso es pues que se arbitren medios que concluyan con ese mal!—Me es fácil comprender y disulpar aun, aquel anhelo febril con que a veces se ha querido, en el Congreso de mi pais, pasar por sobre la lei lastimando la libertad a trueque de verimplantado cuanto antes medidas de bondad indiscutible; frescos están aun los recuerdos de aquellas sesiones memorables cuando diputados o miembros de la administracion impulsados por un noble sentimiento presentaban a la Cámara proyectos como los de "Vacuna obligatoria" "Entredicho al cólera" y compra del ferrocarril de Taltal"; no hubiera habido en aquellas sesiones hombres "del temple de Walker Martinez, Blanco Viel, Barriga, Letelier, del malogrado y simpático Tocornal etc, etc..... y hubiérase aprobado tales proyectos en la forma inconveniente en que se presentaban; la palabra enérjica y patriota de esos diputados dejó las cosas en su lugar; el servicio de vacuna se perfeccionó hasta tal punto que ahora por conviccion propia todo el mundo se resguarda del mal, habiéndose evitado el abuso y el atropello.—Al cólera se le atacó de frente por medio de la caridad particular y hasta el sacrificio en muchos casos, cooperando la autoridad en la esfera que le es propia, dándose así lugar al ejercicio y práctica de la mas bella de las virtudes con que Dios ha querido dotar el corazon de la humanidad.

El departamento de Taltal quedó en posesion del citado ferrocarril sin mengua ni sospechas injuriosas para la honra de un Ministro, precisamente en el ramo de Hacienda, de cuya integridad hasta el dia de hoi vivimos orgullosos y satisfechos.....

Preciso es, pues, que aprovechemos la esperiencia procurando la conservacion, a la altura que merece, de esa oposicion honrada que se llama por hoi "conservadora, mañana puede ser liberal y pasado blanca o negra; estas válvulas de seguridad jamas deben desaparecer en la administracion de un Estado libre.